

Miljøpolicy

R. Kjeldsberg AS

Bærekraft er ikke én ting vi gjør, det gjennomsyrrer vårt arbeid når vi bygger levende samfunn.

R. Kjeldsberg skal ta et aktivt samfunnsansvar og bidra positivt til vårt nærmiljø. Dette innebærer at våre prosjekter skal gi en lav belastning på miljøet, håndterer fremtidens miljøutfordringer og tar hensyn til det biologiske mangfoldet.

For å nå våre mål gjør vi blant annet følgende

- Byggeprosjektene våre BREEAM-sertifiseres
- Eksisterende bygg kartlegges for BREEAM In Use
- Virksomheten skal Miljøfyrtårn-sertifiseres
- Vi skal synliggjøre vår belastning på klima og miljø gjennom åpent klimaregnskap
- I den grad det er mulig vil vi benytte gjenbruksmaterialer, og tilgjengeliggjøre egne overskudds- og ombruksmaterialer for andre
- Vi samarbeider med relevante partnere for å dele våre erfaringer og styrke hverandre

Status 2022

Konsernet har som ambisjon at byggeprosjektene skal gi en lav belastning på miljøet og inneholde energieffektive løsninger. I 2021 har R. Kjeldsberg etablert en bærekraftsgruppe som har pekt ut fem av FNs bærekraftsmål som førende for selskapets arbeid. Bærekraftsarbeidet synliggjøres gjennom aktiviteter for ansatte og leietakere, og i sosiale medier. R. Kjeldsberg knytter relevante partnerskap for å dele våre erfaringer og dra nytte av andres gode løsninger. Det er gjort en innsats for å styrke samarbeidene som bidrar til bærekraftig byutvikling, og vi er blant annet representert i styret til Pådriv Trondheim.

Konsernet ønsker i større grad å gjenbruke bygningsmaterialer og inventar. Gjennom samarbeid med Sirken sikres det tilgang på gjenbruksmaterialer, gjennomføring av ombruksanalyser i ombyggings- og rivingsprosjekter og formidling av overskuddsmaterialer i prosjekter.

Kontorprosjektet Alo er det første bygget i Norge med kombinasjonen Breeam Outstanding og Well Platinum, samt med Paris Proof-tillegget i Breeam sertifiseringen. Denne omhandler ytterligere fokus på CO2-reduksjon for byggets samlede CO2-utslipp. Her stilles det også krav til håndtering av fremtidige miljøutfordringer i form av økte nedbørsmengder og påvirkning av det biologiske mangfoldet ved utbygging av nye områder.

Klimaregnskap:

Fra regnskapsåret 2021 fører vi klimaregnskap. Dette er et frivillig regnskap vi fører gjennom partnerskap i Klimapartnere. Her synliggjøres totale utslipp gjennom forgående år i CO2-ekvivalenter, som både gir en bevisstgjøring rundt utslipp og et utgangspunkt for nye målsetninger. Regnskapet inneholder også kvalitative beskrivelser av vårt bærekraftsarbeid, og offentliggjøres på Klimapartneres nettsider.

Gjenbruk:

Gjennom avtalen med Sirken får vi tilgang på gjenbruksmaterialer. Når vi skjermer myke trafikkanter mot bilister på nye gang- og sykkelveier blir dette bygd opp med stor andel gjenbruksmateriale. Også materialer vi selv kvitter oss med kan gjenbrukes av andre, og Sirken involveres i gjenbrukskartlegginger ved rivning og ombyggingsprosjekter.

Sertifiseringer:

I løpet av 2022 skal vi sertifiseres som Miljøfyrtårn.

Arbeid med sertifisering BREEAM-In Use på eksisterende bygg er igangsatt.

Bærekraftig mobilitet:

I løpet av 2022 etableres nye gang- og sykkelveier, blant annet i samarbeid med Miljøpakken. Vi får på plass flere sykkelparkeringer på området. Det er dialog med AtB og Statens Vegvesen for å sikre god tilgjengelighet med buss, spesielt mens arbeidene med kulvert og Holtermannsvegen pågår. Gå- og sykkelaksjon arrangeres to ganger i året med gratis sykkelservice og omlegging av dekk.

Sosial bærekraft:

- Gjennom Pådriv er det igangsatt et studentprosjekt for Sluppen, hvor studenter involveres i aktivisering av området.
- R. Kjeldsberg er involvert som veileder i innovasjonscamp på Sunnland skole med bærekraftstema.
- Lager11 som arena for mangfold og sysselsetting
- Sponsing av Kirkens Bymisjon, ISFiT, idrettslag mm.

Samarbeid for å nå målene:

Partnerskap med Pådriv, Sirken og Grønn Byggallianse er styrket.